

Oznaczenie sprawy: IVLO.26.ZPU.1.2022

nr kor.:

## IV Liceum Ogólnokształcące w Gliwicach

### OGŁASZA

postępowanie prowadzone w trybie podstawowym - wariant I (bez negocjacji) pod nazwą  
**Modernizacja instalacji wewnętrznych (elektrycznych, słaboprądowych-etap4 i p-poż) wraz z pracami towarzyszącymi.**

Data zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 14-04-2022

#### | SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1. ) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2. ) Nazwa zamawiającego: IV LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE IM. ORLĄT LWOWSKICH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000724175

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1. ) Ulica: Kozielska 1a

1.5.2. ) Miejscowość: Gliwice

1.5.3. ) Kod pocztowy: 44-100

1.5.4. ) Województwo: śląskie

1.5.5. ) Kraj: Polska

1.5.6. ) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9. ) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@lo4.gliwice.eu

1.5.10. ) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://ivlo.gliwice.pl/>

1.6. ) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7. ) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

#### | SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1. ) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2. ) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3. ) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja instalacji wewnętrznych (elektrycznych, słaboprądowych-etap4 i p-poż) wraz z pracami towarzyszącymi.

2.4. ) Identyfikator postępowania: ocds-148610-87e60458-bb57-11ec-97c7-b646b0ba23df

2.5. ) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00121996/01

2.6. ) Wersja ogłoszenia: 01

2.7. ) Data ogłoszenia: 2022-04-14 09:02

2.8. ) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9. ) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00024224/02/P

2.10. ) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja instalacji elektrycznej i słaboprądowej wraz z pracami towarzyszącymi-etap 4.

2.11. ) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14. ) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

#### | SEKCJA III - UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1. ) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://lo4.bip.gliwice.eu/zamowieniaPubliczne/13177>

3.2. ) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4. ) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5. ) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <http://miniportal.uzp.gov.pl/>, <https://epuap.gov.pl/wps/portal>

3.6. ) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1) komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami (z zastrzeżeniem sposobu przygotowania i złożenia oferty) odbywa się przy użyciu miniPortalu, który dostępny jest pod adresem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/> lub ePUAPu, dostępnego pod adresem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal> lub poczty elektronicznej,

2) Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi

posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do następujących formularzy: „Formularz do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” oraz do „Formularza do komunikacji”,

3) wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/WarunkiUslugi> oraz Warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP) <https://www.gov.pl/web/gov/warunki-korzystania>,

4) maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy: „Formularz złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” i „Formularza do komunikacji” wynosi 150 MB,

5) za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP.

3.8. ) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12. ) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14. ) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15. ) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z rozdziałem 27 Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

#### | SEKCJA IV - PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1. ) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1. ) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2. ) Numer referencyjny: IVLO.26.ZPU.1.2022

4.1.3. ) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4. ) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8. ) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9. ) Liczba części: 2

4.1.10. ) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11. ) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13. ) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2. ) Krótki opis przedmiotu zamówienia

część 1: Modernizacja instalacji wewnętrznych elektrycznych, słaboprądowych-etap4 wraz z pracami towarzyszącymi. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące: wykonanie modernizacji instalacji elektrycznych, wykonanie instalacji słaboprądowych, wykonanie prac towarzyszących - czwarty etap robót:

- modernizacja instalacji elektrycznych i słaboprądowych kondygnacji piwnicy budynku szkoły, prace towarzyszące budowlane, w tym kompleksowe malowanie pomieszczeń, uzupełnienie okładzin ściennych, posadzek,

W 2017 roku wykonano pierwszy etap robót obejmujący:

- modernizacja wewnętrznych instalacji elektrycznych - wykonanie tras kablowych, montaż rozdzielni, wykonanie zasilania rozdzielni, prace towarzyszące budowlane, uzupełnienie okładzin ściennych, posadzek, uzupełniające prace malarskie (budynek szkoły i budynek strzelnicy)

- modernizacja instalacji elektrycznych i słaboprądowych kondygnacji pierwszego piętra budynku szkoły, prace towarzyszące budowlane, w tym kompleksowe malowanie pomieszczeń, uzupełnienie okładzin ściennych, posadzek W 2018 roku wykonano drugi etap robót obejmujący:

- modernizacja instalacji elektrycznych i słaboprądowych kondygnacji drugiego piętra budynku szkoły, prace towarzyszące budowlane, w tym kompleksowe malowanie pomieszczeń, uzupełnienie okładzin ściennych, posadzek,

- modernizacja instalacji elektrycznych i słaboprądowych kondygnacji trzeciego piętra i czwartego piętra-strychu budynku szkoły, prace towarzyszące budowlane, w tym kompleksowe malowanie pomieszczeń, uzupełnienie okładzin ściennych, posadzek,

- naprawa tynku w sali 203.

W 2019 roku wykonano trzeci drugi etap robót obejmujący:

- modernizacja instalacji elektrycznych i słaboprądowych kondygnacji parteru budynku szkoły, prace towarzyszące budowlane, w tym kompleksowe malowanie pomieszczeń, uzupełnienie okładzin ściennych, posadzek,

Wykonawca, dodatkowo, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia i w ramach zaoferowanej ceny:

- pokryje koszty zużycia wody, energii elektrycznej, w wysokości ryczałtowej 1000 złotych brutto
- wykona zabezpieczenie podłóg i posadzek przed uszkodzeniem, zabrudzeniem, zapyleniem w związku z realizacją robót. Zabezpieczenie podłóg, posadzek winno być wykonane z materiału odpornego na uszkodzenia i zapewniającego właściwą ochronę podłóg, posadzek przez cały okres robót
- zabezpieczy sąsiadujące pomieszczenia przed zapyleniem w związku z realizacją robót
- na bieżąco będzie utrzymywał porządek i wykonywał prace porządkowe
- w przypadkach tego wymagających zapewni zasilanie budynku z agregatu prądotwórczego
- wykona zabezpieczenie mebli oraz pozostawionego sprzętu - wyniesienie mebli i wyposażenia ponowne wniesienie, zabezpieczenie folią
- wykona profesjonalne prace porządkowe (kompleksowe odkurzanie, mycie i sprzątanie - pomieszczenie gotowe do użytkowania).
- wywiezie i podda utylizacji wszelkie odpady, w tym źródła światła
- przeprowadzi wszelkie: próby, badania, odbiory urzędowe przewidziane przepisami,
- pokryje wszelkie koszty wymagane przez: urzędy, instytucje, właścicieli sieci uzbrojenia terenu, itp.,
- przekaże: dokumentację powykonawczą, wszelkie atesty na materiały i urządzenia, wersji papierowej i elektronicznej(skany),
- zapewni tymczasowe zaplecze budowy, zaplecze magazynowe i sprzętowe oraz zapewni toalety przenośne dla swoich pracowników, w miejscu wskazanym przez zamawiającego na terenie placówki
- zapewni stosowanie i przestrzeganie zasad sanitarnych wynikających ze stanu epidemii,
- do usuwania gruzu zastosuje specjalny rękaw, rynnę
- wykonana wydzielenia strefy robót śluzu, przepierzenia wydzielające klatki schodowe od korytarzy
- opracuje projekt organizacji robót z planem BIOZ i przedstawi go zamawiającemu do uzgodnienia, jeśli jest wymagany
- wyłoży kabale, przewody instalacji silnopiędowych i słabopiędowych z odpowiednim zapasem na potrzeby dalszy etapów robót
- wykona połączenia instalacji do nowych tablic elektrycznych

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących opracowaniach:

- przedmiar robót - załącznik nr 13.1 do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)
- dokumentacja projektowa - załącznik nr 14.1 do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - załącznik nr 15.1 do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

Przedstawione w ww. dokumentach dokładne określenia opisujące przedmiot zamówienia poprzez np. nazwy dostawców, producentów, materiałów, towarów, urządzeń, odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, certyfikatów czy innych elementów zamówienia nie oznaczają, że obowiązkowo należy je zaoferować. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych o parametrach/ właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia kryteria oceny równoważności określone przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia, poprzez np. przedstawienie katalogów, folderów, opisów technicznych oferowanego rozwiązania równoważnego. Jeżeli zaoferowane przez Wykonawcę rozwiązania równoważne wymagają wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub innych uzgodnień, Wykonawca jest zobowiązany do wprowadzenia tych zmian oraz dokonania niezbędnych formalności we własnym zakresie i na własny koszt.

Wymagany okres gwarancji: min. 36 miesięcy, max. 72 miesiące licząc od dnia końcowego odbioru robót, Wymagany okres rękojmi: min. 36 miesięcy, max. 72 miesiące licząc od dnia końcowego odbioru robót.

Zamawiający wymaga, aby zaoferowany okres gwarancji i rękojmi był taki sam.

Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej. Podczas wizji lokalnej wykonawca winien między innymi zapoznać się z miejscem i zakresem rzeczowym robót objętych zamówieniem. W celu umożliwienia zainteresowanemu odbycia wizji lokalnej, ze względu na trwające ograniczenia sanitarne, Zamawiający ustala termin wizji na dzień 21.04.2022 r. oraz 28.04.2022 r. o godz. 10.00. Do oferty wymagane jest złożenie oświadczenia o odbyciu wizji lokalnej o treści załącznika nr 10 do SWZ.

W przypadku braku przeprowadzenia wizji Zamawiający odrzuci ofertę.

Inne wymagania:

- a) wykonawca stosuje do realizacji przedmiotu zamówienia tylko fabrycznie nowe materiały, urządzenia oraz wyposażenie
- b) przy przygotowaniu oferty i realizacji robót Wykonawca winien uwzględnić specyfikę pracy w czynnych obiektach oświatowych.
- c) wykonywanie robót jest możliwe od poniedziałku do piątku, od godziny 6.00 do godziny 18.00.
- d) praca w soboty, lub inne dni wolne od pracy wymaga zgody zamawiającego i możliwa od godziny 6.00 do godziny 14.00.
- e) wykonywanie robót musi być tak prowadzone, aby była zapewniona ciągłość pracy placówki
- f) głośne prace mogą być wykonywane w takim czasie, aby nie utrudniać funkcjonowania placówki - termin

wykonywania tych prac wykonawca winien uzgodnić z placówką przed rozpoczęciem tych prac. W okresie egzaminów zamawiający zakazuje wykonawstwa wszelkich głośnych prac.

g) prace związane z wykonawstwem robót winny być tak prowadzone, aby zawsze był możliwy wjazd na teren szkoły dla pracowników szkoły i osób trzecich

h) wykonawca winien uwzględnić, w odpowiedni sposób, fakt współpracy z innym wykonawcą robót danej części zamówienia

4.2.6. ) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7. ) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.2.8. ) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10. ) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: od 2022-06-27 do 2022-08-22

4.2.11. ) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13. ) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14. ) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane  
Zakres robót analogicznie do robót przewidzianym w zamówieniu podstawowym.

4.3. ) Kryteria oceny ofert:

4.3.1. ) Sposób oceny ofert: Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie kryteriów opisanych w rozdziale 21 SWZ. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska najwyższą liczbę punktów.

4.3.2. ) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3. ) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5. ) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6. ) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4. ) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5. ) Nazwa kryterium: okres gwarancji i rękojmi

4.3.6. ) Waga: 40

4.3.10. ) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2. ) Krótki opis przedmiotu zamówienia

część 2: Modernizacja instalacji wewnętrznych przeciwpożarowych wraz z pracami towarzyszącymi.

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące: wykonanie modernizacji instalacji hydrantowej wraz z pracami towarzyszącymi - dostosowanie instalacji hydrantowej budynku do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych, w zakresie wymagań bezpieczeństwa pożarowego (obowiązek nałożony przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gliwicach, decyzja nr 583/2020 z dnia 10 listopada 2020r. oraz postanowienie Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP, znak WZ.5595.1.34.2021 .RH z dn.06.04.21).

W budynku zostanie zmodernizowana instalacja hydrantów wewnętrznych w celu jej dostosowania do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej. Zastosowane będą hydranty wewnętrzne DN25 z węzłem półsztywnym na każdej kondygnacji, zabudowane przy drogach komunikacji ogólnej, a w szczególności przy wejściach do budynku i klatek schodowych, w przejściach i na korytarzach.

Zasięg hydrantu DN25 w poziomie powinien obejmować całą powierzchnię strefy pożarowej lub pomieszczenia z uwzględnieniem długości odcinka węża hydrantu wewnętrznego i efektywnego zasięgu rzutu prądu gaśniczego. Zasięg działania hydrantu DN25 o długości węża 30m dla strefy ZL wynosi 33m. Instalacja powinna być wykonana z rur stalowych ocynkowanych i zapewniać wydajność 1,0 l/s, przy ciśnieniu 0,2 MPa.

Wykaz robót:

1. Demontaż istniejących podtynkowych skrzynek hydrantowych wraz z zaworami hydrantowymi oraz węzłami hydrantowymi,

2. Zamurowanie istniejących wnek po zdemontowanych szafkach hydrantowych,

3. Konieczne demontaże obudów instalacyjnych,

4. Demontaż dostępnych przewodów istniejącej instalacji hydrantowej, oraz szczelne zaślepienie pozostawionych w przegrodach przewodów wyłączanej z użytkowania instalacji hydrantowej,

5. Budowę instalacji hydrantowej z rur stalowych zaciskowych,

6. Montaż skrzynek hydrantowych podtynkowych z zaworami DN25 i węzłem półsztywnym o zasięgu 33m,

7. Wydzielenie we wskazanym miejscu pomieszczenia hydroforu, zapewnienie ścian o klasie odporności

p.poż. EI 120, oraz osadzenie drzwi o klasie odporności EI 60,

8. Montaż zestawu hydroforowego podnoszącego ciśnienie w instalacji hydrantowej,

9. Zasilenie w energię elektryczną zestawu hydroforowego - włączenie sprzed górnego wyłącznika prądu, doprowadzenie energii elektrycznej podtynkowo kablem niepalnym do pomieszczenia hydroforu,

10. Montaż zaworu pierwszeństwa na instalacji wody bytowo-gospodarczej,

11. Przesunięcie grzejników kolidujących z szafkami hydrantowymi.

12. pomiary wydajności i ciśnienia instalacji hydrantowej

13. pomiary elektryczne

14. prace towarzyszące

Wykonawca, dodatkowo, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia i w ramach zaoferowanej ceny:

- pokryje koszty zużycia wody, energii elektrycznej, w wysokości ryczałtowej 500 złotych brutto

- wykona zabezpieczenie podłóg i posadzek przed uszkodzeniem, zabrudzeniem, zapyleniem w związku z realizacją robót. Zabezpieczenie podłóg, posadzek winno być wykonane z materiału odpornego na uszkodzenia i zapewniającego właściwą ochronę podłóg, posadzek przez cały okres robót

- zabezpieczy sąsiadujące pomieszczenia przed zapyleniem w związku z realizacją robót

- na bieżąco będzie utrzymywał porządek i wykonywał prace porządkowe

- w przypadkach tego wymagających zapewni zasilanie budynku z agregatu prądotwórczego

- wykona zabezpieczenie mebli oraz pozostawionego sprzętu - wyniesienie mebli i wyposażenia ponowne wniesienie, zabezpieczenie folią

- wykona profesjonalne prace porządkowe (kompleksowe odkurzanie, mycie i sprzątanie - pomieszczenie gotowe do użytkowania).

- wywiezie i podda utylizacji wszelkie odpady,

- przeprowadzi wszelkie: próby, badania, odbiory urzędowe przewidziane przepisami,

- pokryje wszelkie koszty wymagane przez: urzędy, instytucje, właścicieli sieci uzbrojenia terenu, itp.,

- przekaże: dokumentację powykonawczą, wszelkie atesty na materiały i urządzenia, wersji papierowej i elektronicznej(skany),

- zapewni tymczasowe zaplecze budowy, zaplecze magazynowe i sprzętowe oraz zapewni toalety przenośne dla swoich pracowników, w miejscu wskazanym przez zamawiającego na terenie placówki

- zapewni stosowanie i przestrzeganie zasad sanitarnych wynikających ze stanu epidemii,

- do usuwania gruzu zastosuje specjalny rękaw, rynnę

- wykonana wydzielenia strefy robót śluzu, przepierzenia wydzielające klatki schodowe od korytarzy

- opracuje projekt organizacji robót z planem BIOZ i przedstawi go zamawiającemu do uzgodnienia, jeśli jest wymagany

- zabezpieczy złom z demontażu, przewiezie komisyjnie złom do punktu skupu i niezwłocznie przekaże Zamawiającemu stosowny dokument potwierdzający odbiór złomu przez skup złomu w celu wystawienia faktury przez Zamawiającego na odbiorcę złomu,

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących opracowaniach:

- przedmiar robót - załącznik nr 13.2 do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

- dokumentacja projektowa - załącznik nr 14.2 do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - załącznik nr 15.2 do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

Przedstawione w ww. dokumentach dokładne określenia opisujące przedmiot zamówienia poprzez np. nazwy dostawców, producentów, materiałów, towarów, urządzeń, odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, certyfikatów czy innych elementów zamówienia nie oznaczają, że obowiązkowo należy je zaoferować. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych o parametrach/ właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia kryteria oceny równoważności określone przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia, poprzez np. przedstawienie katalogów, folderów, opisów technicznych oferowanego rozwiązania równoważnego. Jeżeli zaoferowane przez Wykonawcę rozwiązania równoważne wymagają wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub innych uzgodnień, Wykonawca jest zobowiązany do wprowadzenia tych zmian oraz dokonania niezbędnych formalności we własnym zakresie i na własny koszt.

Wymagany okres gwarancji: min. 36 miesięcy, max. 72 miesiące licząc od dnia końcowego odbioru robót,

Wymagany okres rękojmi: min. 36 miesięcy, max. 72 miesiące licząc od dnia końcowego odbioru robót.

Zamawiający wymaga, aby zaoferowany okres gwarancji i rękojmi był taki sam.

Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej. Podczas wizji lokalnej wykonawca winien między innymi zapoznać się z miejscem i zakresem rzeczowym robót objętych zamówieniem. W celu umożliwienia zainteresowanemu odbycia wizji lokalnej, ze względu na trwające ograniczenia sanitarne, Zamawiający ustala termin wizji na dzień 21.04.2022 r. oraz 28.04.2022 r. o godz. 10.00. Do oferty wymagane jest złożenie oświadczenia o odbyciu wizji lokalnej o treści załącznika nr 10 do SWZ.

W przypadku braku przeprowadzenia wizji Zamawiający odrzuci ofertę.

Inne wymagania:

- a) wykonawca zastosuje do realizacji przedmiotu zamówienia tylko fabrycznie nowe materiały, urządzenia oraz wyposażenie
- b) przy przygotowaniu oferty i realizacji robót Wykonawca winien uwzględnić specyfikę pracy w czynnych obiektach oświatowych.
- c) wykonywanie robót jest możliwe od poniedziałku do piątku, od godziny 6.00 do godziny 18.00.
- d) praca w soboty, lub inne dni wolne od pracy wymaga zgody zamawiającego i możliwa od godziny 6.00 do godziny 14.00.
- e) wykonywanie robót musi być tak prowadzone, aby była zapewniona ciągłość pracy placówki
- f) głośnie prace mogą być wykonywane w takim czasie, aby nie utrudniać funkcjonowania placówki - termin wykonywania tych prac wykonawca winien uzgodnić z placówką przed rozpoczęciem tych prac. W okresie egzaminów zamawiający zakazuje wykonawstwa wszelkich głośnych prac.
- g) prace związane z wykonawstwem robót winny być tak prowadzone, aby zawsze był możliwy wjazd na teren szkoły dla pracowników szkoły i osób trzecich
- h) wykonawca winien uwzględnić, w odpowiedni sposób, fakt współpracy z innym wykonawcą robót danej części zamówienia

4.2.6. ) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7. ) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.2.8. ) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10. ) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: od 2022-06-27 do 2022-08-22

4.2.11. ) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13. ) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14. ) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane  
Zakres robót analogicznie do robót przewidzianym w zamówieniu podstawowym.

4.3. ) Kryteria oceny ofert:

4.3.1. ) Sposób oceny ofert: Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie kryteriów opisanych w rozdziale 21 SWZ. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta , która w sumie uzyska najwyższą liczbę punktów.

4.3.2. ) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3. ) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5. ) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6. ) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4. ) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5. ) Nazwa kryterium: okres gwarancji i rękojmi

4.3.6. ) Waga: 40

4.3.10. ) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

| SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1. ) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2. ) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3. ) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4. ) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym

Określenie warunku:

Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie.

2. Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów Określenie warunku:

Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie.

3. Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunku:

Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie.

#### 4. Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunku:

Część 1 zamówienia:

1) O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli:

a) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na: remoncie, wykonaniu instalacji elektrycznych, Wartość brutto każdej z ukończonych robót nie mniejsza niż 120 000,00 zł.

oraz

b) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na: na remoncie, budowie, przebudowie pomieszczeń, budynku, Wartość brutto każdej z ukończonych robót nie mniejsza niż 80 000,00 zł.

Zdolność techniczna dla podmiotów występujących wspólnie będzie oceniana łącznie dla wszystkich podmiotów.

2) O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, to znaczy:

a) co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych

b) co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno- budowlanej

Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 13333 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z 29 kwietnia 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 831) w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami budowlanymi, wydanymi na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednimi przepisami obowiązującymi na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalać będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalnościach.

Zdolność zawodowa dla podmiotów występujących wspólnie będzie oceniana łącznie dla wszystkich podmiotów.

Część 2 zamówienia:

3) O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli

a) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na: remoncie, budowie, przebudowie instalacji hydrantowej z układem do podwyższenia ciśnienia wraz z pracami towarzyszącymi

Wartość brutto każdej z ukończonych robót nie mniejsza niż 70 000,00 zł.

Zdolność techniczna dla podmiotów występujących wspólnie będzie oceniana łącznie dla wszystkich podmiotów.

4) O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, to znaczy:

a) co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 13333 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z 29 kwietnia 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 831) w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami budowlanymi, wydanymi na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednimi przepisami obowiązującymi na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalać będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalnościach.

Zdolność zawodowa dla podmiotów występujących wspólnie będzie oceniana łącznie dla wszystkich podmiotów.

5.5. ) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6. ) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: \* odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast powyższego dokumentu składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca

wszczęcia tej procedury, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem, Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej w niniejszym punkcie, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1,2 lit. a i b oraz pkt 3 ustawy pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Dokumenty te powinny być wystawione w terminach nie wcześniejszych niż podano powyżej.

\* oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust 1 pkt 5 ustawy pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej o treści ZAŁĄCZNIKA NR 6 do SWZ w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej

\* oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy pzp o treści ZAŁĄCZNIKA NR 3 do SWZ Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, wymienionych w niniejszym punkcie, dotyczących tych podmiotów - za wyjątkiem oświadczenia, w zakresie art. 108 ust 1 pkt 5 ustawy pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,

5.7. ) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: \* wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane o treści ZAŁĄCZNIKA NR 5 do SWZ, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. UWAGA: Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz zawiera roboty budowlane, w wykonaniu których wykonawca bezpośrednio uczestniczył

• wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami o treści ZAŁĄCZNIKA NR 4 do SWZ,

5.11. ) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

wykonawca wpisany do urzędowego wykazu zatwierdzonych wykonawców lub wykonawca certyfikowany przez jednostki certyfikujące spełniające wymogi europejskich norm certyfikacji może, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych, złożyć zaświadczenie o wpisie do urzędowego wykazu wydane przez właściwy organ lub certyfikat wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wskazujące na podmiotowe środki dowodowe stanowiące podstawę wpisu lub uzyskania certyfikacji, chyba że zamawiający ma uzasadnione podstawy do zakwestionowania informacji wynikających z zaświadczenia lub certyfikatu

| SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA |

6.1. ) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3. ) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4. ) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5. ) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.7. ) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

| SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY |

7.1. ) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3. ) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4. ) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zamawiający określa warunki zmian umowy zgodnie z Rozdziałem 25 SWZ

7.5. ) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

| SEKCJA VIII - PROCEDURA |

8.1. ) Termin składania ofert: 2022-05-06 09:00

8.2. ) Miejsce składania ofert: Oferty należy składać za pośrednictwem Formularza do złożenia lub wycofania oferty, dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu na stronie <https://miniportal.uzp.gov.pl>

8.3. ) Termin otwarcia ofert: 2022-05-06 10:00

8.4. ) Termin związania ofertą: do 2022-06-06

Dyrektor

14-04-2022 r. Aneta Paździor

---

data oraz imię i nazwisko osoby udostępniającej ogłoszenie

Dyrektor

14-04-2022 r. Aneta Paździor

---

data oraz imię i nazwisko osoby upoważnionej